

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to Rag. Gerardo Casciu

Il Segretario  
F.to Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 17/10/2014 al 02/11/2014 al n. 42.

Uras, 17/10/2014.

L'Impiegato Incaricato  
F.to Simone Lonis

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Uras, \_\_\_\_\_

L'impiegato incaricato/a  
\_\_\_\_\_

deliberazione trasmessa a:

- Comuni aderenti.
- Presidente
- servizio finanziario
- servizio tributi \ biblioteca
- servizio amministrativo
- servizio socio assistenziale \ culturale
- servizio tecnico
- servizio polizia municipale

# Unione dei Comuni del Terralbese

Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

<b>N. 44 Del 13.10.2014</b>	<b>Oggetto: L.R. 2/8/2005 – Art. 10 n. 12 – Fondo Regionale per la Montagna – Riparto anno 2009 – Approvazione perizia di variante progetto per i lavori di manutenzione straordinaria vecchio Municipio di Marrubiu – Sede Unione dei Comuni.</b>
---------------------------------	--

L'anno duemilaquattordici, il giorno tredici del mese di Ottobre, con inizio previsto alle ore 17.00 in Uras, nell'ufficio del Presidente, a seguito di avvisi scritti si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composto dai Signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Casciu Gerardo	X	
Piras Pietro Paolo	X	
Cera Emanuele	X	
Garau Pierfrancesco	X	
Santucci Andrea	X	

Presiede la seduta il Presidente Casciu Gerardo.

Partecipa alla seduta il Segretario dott. Franco Famà.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Vista** la proposta di Deliberazione avanzata al Consiglio di Amministrazione medesimo dal responsabile del Servizio Tecnico appresso integralmente riportata;

**Vista** la deliberazione dell'Assemblea n. 01 del 17.05.2010 ad oggetto "Fondi per la montagna - Programma di utilizzo" con la quale è stato stabilito di programmare l'importo di € 16.692,70, riconosciuto dalla Regione per l'annualità 2009, per lavori di manutenzione straordinaria del vecchio municipio di Marrubiu, da adibire a sede dell'Unione dei Comuni del Terralbese.

**Preso atto** che la Regione ha erogato la predetta somma all'Unione dei Comuni imputata sul bilancio residui 2010 cap. 4300.

**Visto** il progetto dell'intervento programmato di manutenzione straordinaria, dell'importo complessivo di € 16.692,70, redatto dall'ufficio tecnico dell'Unione sulla base dello stato dei luoghi e del sopralluogo effettuato con il Comune di Marrubiu.

**Richiamata** la Deliberazione dell'Assemblea n. 43 del 16/12/2013 con la quale è stato approvato il progetto dell'intervento in oggetto.

#### **Richiamati:**

- la determinazione n. 85 del 23.12.2013 con la quale si stabilisce di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto mediante procedura di gara da esperirsi ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D. Lgs 163/2006 con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, previa consultazione della ditta Murgia Antonio di Marrubiu (OR), operante nel mercato;
- la determinazione n. 86 del 30.12.2013 con la quale è stata aggiudicata definitivamente la gara d'appalto in oggetto in appalto alla ditta Murgia Antonio di Marrubiu (OR), per complessivi € 16.684,66 IVA 22% ed oneri per la sicurezza inclusi;
- la nota prot. n. 5176 del 30.12.2013 con la quale è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva alla ditta Murgia Antonio di Marrubiu (OR);

- la nota prot. n. 5209/2013 con la quale il servizio tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese ha comunicato alla RAS Assessorato EE.LL. l'aggiudicazione definitiva dei lavori, l'assunzione dell'impegno di spesa e l'imminente avvio degli stessi;

**Considerato** che nelle more della stipula del contratto d'appalto dei lavori, è stato effettuato un sopralluogo alla presenza dell'UTC dell'Unione, del responsabile UTC del Comune di Marrubiu e della ditta appaltatrice, dal quale è emerso che:

- Occorre realizzare un nuovo servizio igienico per i diversamente abili al piano primo, in quanto l'adeguamento dei servizi igienici proposto in progetto risulta di difficile realizzazione in quanto gli scarichi esistenti sono risultati di diversa collocazione rispetto a quanto ipotizzato in fase progettuale;

- La realizzazione della pavimentazione del piano primo dovrà essere effettuata mediante incollaggio sulla pavimentazione preesistente, al fine di utilizzare l'economia di spesa derivata dalla mancata rimozione della pavimentazione esistente e dalla realizzazione del massetto nonché la mancata pavimentazione dei pianerottoli della sacala, per la realizzazione del nuovo servizio igienico;

**Vista** la nota del Sig. Antonio Murgia di Marrubiu, acquisita al prot. n. 3442 del 19.08.2014 con la quale comunica la cessazione dell'attività della propria ditta Murgia Antonio di Marrubiu di cui era rappresentante legale e pertanto l'impossibilità di poter eseguire i lavori in oggetto;

**Considerato** che prima di attivare le procedure di gara per un nuovo affidamento è necessario approvare la perizia allegata, redatta per le motivazioni suesposte, che mantiene inalterata l'originale programmazione finalizzata all'adeguamento funzionale dell'edificio;

*Il sottoscritto, esprime parere favorevole in linea tecnica e allega la perizia di variante senza aumento di spesa per i lavori di manutenzione straordinaria del vecchio municipio di Marrubiu, da adibire a sede dell'Unione dei Comuni del Terralbese, redatta dal Servizio Tecnico Comunale al fine della sua approvazione.*

**Visto** il parere espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario nel modo seguente: non si rende il parere in quanto non vi è variazione di spesa:

Con votazione unanime.

## **DELIBERA**

**Di approvare** la perizia di variante senza aumento di spesa per i lavori di manutenzione straordinaria del vecchio municipio di Marrubiu, da adibire a sede dell'Unione dei Comuni del Terralbese, redatta dal Servizio Tecnico Comunale.